

Impressum

Informationspflicht laut §5 E-Commerce Gesetz, §14
Unternehmensgesetzbuch, §63 Gewerbeordnung und Offenlegungspflicht
laut §25 Mediengesetz.

Ladenstein Home GmbH
Unternehmensgegenstand: Immobilien
UID-Nummer: ATU29306006
Firmenbuchnummer: 123456a
Firmenbuchgericht: Graz
Firmensitz: Österreich

Tel.: +4369912481169
E-Mail: silvia@ladensteinhome.com

Mitglied bei: WKO
Berufsrecht: Immobilienmakler

Aufsichtsbehörde/Gewerbebehörde: Bezirkshauptmannschaft Graz
Berufsbezeichnung: Immobilienmakler
Verleihungsstaat: Österreich

Geschäftsführer
Silvia Ladenstein Einzelperson

Ladenstein Home standhaft in:

Grazer St. 69 8061 St. Radegund bei Graz, Österreich

1. Einwilligung der Nutzungsbedingung
2. Einleitung
3. Haftung für Inhalte dieser Webseite
4. Urheberrechtshinweis
5. Datenschutzerklärung
 - 5.1 Datenschutz
 - 5.2 Speicherung persönlicher Daten
 - 5.3 Rechte laut Datenschutzgrundverordnung
 - 5.4 TLS-Verschlüsselung mit https
 - 5.5 Cookies
 - 5.6 Google Fonts Datenschutzerklärung
6. Veränderung der Nutzungsbedingungen
7. Kontakt

1. Einwilligung der Nutzungsbedingung

Um die Webseite Ladenstein Home zu benutzen, muss sich der Benutzer an die entsprechenden Richtlinien halten. „Benutzer“, „Sie“ oder „User“ bezieht sich auf die Person, die die Webseite Ladenstein Home benutzt und „Wir“ oder „Ladenstein Home“ bezieht sich auf den Betreiber der Webseite.

2. Einleitung

Vielen Dank an Ihr Interesse an Ladenstein Home. Die angeführten Punkte erklären die Nutzung der Webseite. Das Benutzen der Webseite wird als eine konkludente Handlung angesehen, was bedeutet, dass Sie sich mit den Richtlinien auseinandergesetzt haben und diese zustimmen. Wenn Sie diese nicht akzeptieren wollen, dürfen Sie die Webseite nicht benutzen. Ladenstein Home fokussiert sich auf den Verkauf von Immobilien. Bilder von Objekten werden auf der Webseite dargestellt um den User ein besseres Bild der Immobilien zu geben. Wenn ein Interesse besteht, können Sie mit der Hilfe eines Kontaktformulars Silvia Ladenstein kontaktieren.

3. Haftung für Inhalte dieser Webseite

Die Inhalte dieser Webseite werden ständig weiterentwickelt und es wird bemüht korrekte und aktuelle Informationen bereitzustellen. Leider können wir keine Haftung für die Korrektheit aller Inhalte auf dieser Webseite übernehmen, speziell für jene die seitens Dritter bereitgestellt wird. Zum Beispiel bestimmte Daten bezüglich einer Immobilie. Sollten Ihnen problematische oder rechtswidrige Inhalte auffallen, bitte wir Sie uns umgehend zu kontaktieren, Sie finden die Kontaktdaten im Impressum.

4. Urheberrechtshinweis

Alle Inhalte dieser Webseite (Bilder, Fotos, Texte, Videos) unterliegen dem Urheberrecht. Falls notwendig, werden wir die unerlaubte Nutzung von Teilen der Inhalte unserer Seite rechtlich verfolgen. Es ist verboten Inhalte

der Webseite herzunehmen und diese als seine eigene zu verkaufen oder falsche Angaben bezüglich der Inhalte zu verbreiten.

5. Datenschutzerklärung

5.1 Datenschutz

Wir haben diese Datenschutzerklärung (Fassung 29.05.2018-21060772) verfasst, um Ihnen gemäß den Vorgaben der EU-Datenschutz-Grundverordnung zu erklären, welche Informationen wir sammeln, wie wir Daten verwenden und welche Entscheidungsmöglichkeiten Sie als Besucher dieser Webseite haben.

Leider liegt es in der Natur der Sache, dass diese Erklärungen sehr technisch klingen, wir haben uns bei der Erstellung jedoch bemüht die wichtigsten Dinge so einfach und klar zu beschreiben.

5.2 Speicherung persönlicher Daten

Persönliche Daten, die Sie uns auf dieser Website elektronisch übermitteln, wie zum Beispiel Name, E-Mail-Adresse, Adresse oder andere persönlichen Angaben im Rahmen der Übermittlung eines Formulars, werden von uns gemeinsam mit dem Zeitpunkt und der IP-Adresse nur zum jeweils angegebenen Zweck verwendet, sicher verwahrt und nicht an Dritte weitergegeben.

Wir nutzen Ihre persönlichen Daten somit nur für die Kommunikation mit jenen Besuchern, die Kontakt ausdrücklich wünschen. Wir geben Ihre persönlichen Daten ohne Zustimmung nicht weiter, können jedoch nicht ausschließen, dass diese Daten beim Vorliegen von rechtswidrigem Verhalten eingesehen werden.

Wenn Sie uns persönliche Daten per E-Mail schicken - somit abseits dieser Webseite - können wir keine sichere Übertragung und den Schutz Ihrer Daten garantieren. Wir empfehlen Ihnen, vertrauliche Daten niemals unverschlüsselt per E-Mail zu übermitteln.

5.3 Rechte laut Datenschutzgrundverordnung

Ihnen stehen laut den Bestimmungen der DSGVO und des österreichischen Datenschutzgesetzes (DSG) grundsätzlich die folgende Rechte zu:

- Recht auf Berichtigung (Artikel 16 DSGVO)
- Recht auf Löschung („Recht auf Vergessenwerden“) (Artikel 17 DSGVO)
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Artikel 18 DSGVO)
- Recht auf Benachrichtigung - Mitteilungspflicht im Zusammenhang mit der Berichtigung oder Löschung personenbezogener Daten oder der Einschränkung der Verarbeitung (Artikel 19 DSGVO)
- Recht auf Datenübertragbarkeit (Artikel 20 DSGVO)
- Widerspruchsrecht (Artikel 21 DSGVO)
- Recht, nicht einer ausschließlich auf einer automatisierten Verarbeitung – einschließlich Profiling – beruhenden Entscheidung unterworfen zu werden (Artikel 22 DSGVO)

Wenn Sie glauben, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche sonst in einer Weise verletzt worden sind, bitten wir Sie uns auf der mail-Adresse: silvia@ladensteinhome.com zu kontaktieren.

5.4 TLS-Verschlüsselung mit https

Wir verwenden https um Daten abhörsicher im Internet zu übertragen. Durch den Einsatz von TLS (Transport Layer Security), einem Verschlüsselungsprotokoll zur sicheren Datenübertragung im Internet können wir den Schutz vertraulicher Daten sicherstellen. Sie erkennen die Benutzung dieser Absicherung der Datenübertragung am kleinen Schloßsymbol links oben im Browser und der Verwendung des Schemas https als Teil unserer Internetadresse.

5.5 Cookies

Unsere Website verwendet HTTP-Cookies um nutzerspezifische Daten zu speichern.

Ein Cookie ist ein kurzes Datenpaket, welches zwischen Webbrowser und Webserver ausgetauscht wird, für diese aber völlig bedeutungslos ist und erst für die Webanwendung, z. B. einen Online-Shop, eine Bedeutung erhält, etwa den Inhalt eines virtuellen Warenkorb.

Es gibt zwei Arten von Cookies: Erstanbieter-Cookies werden von unserer Website erstellt, Drittanbieter-Cookies werden von anderen Websites (z. B. Google Analytics) erstellt.

Man unterscheidet drei Kategorien von Cookies: unbedingt notwendige Cookies um grundlegende Funktionen der Website sicherzustellen, funktionelle Cookies um die Leistung der Webseite sicherzustellen und zielorientierte Cookies um das Benutzererlebnis zu verbessern.

Wir nutzen Cookies, um unsere Webseite nutzerfreundlicher zu gestalten. Einige Cookies bleiben auf Ihrem Endgerät gespeichert, bis Sie diese löschen. Sie ermöglichen es uns, Ihren Browser beim nächsten Besuch wiederzuerkennen.

Wenn Sie dies nicht wünschen, so können Sie Ihren Browser so einrichten, dass er Sie über das Setzen von Cookies informiert und Sie dies nur im Einzelfall erlauben.

Sie können jederzeit Cookies, die sich bereits auf Ihrem Computer befinden, löschen oder Cookies deaktivieren. Die Vorgangsweise dazu ist nach Browser unterschiedlich, am besten Sie suchen die Anleitung in Google mit dem Suchbegriff „cookies löschen chrome“ oder „cookies deaktivieren chrome“ im Falle eines Chrome Browsers oder tauschen das Wort „chrome“ gegen den Namen Ihres Browsers, z. B. edge, firefox, safari aus.

Wenn Sie uns generell nicht gestatten, Cookies zu nutzen, d.h. diese per Browsereinstellung deaktivieren, können manche Funktionen und Seiten nicht wie erwartet funktionieren.

5.6 Google Fonts Datenschutzerklärung

Wir verwenden Google Fonts der Firma Google Inc. (1600 Amphitheatre Parkway Mountain View, CA 94043, USA) auf unserer Webseite. Die Verwendung von Google Fonts erfolgt ohne Authentisierung und es werden keine Cookies an die Google Fonts API gesendet. Sollten Sie ein Konto bei Google haben, werden keine Ihrer Google-Kontodaten an Google während der Nutzung von Google Fonts übermittelt. Google erfasst lediglich die Nutzung von CSS und der verwendeten Fonts und speichert diese Daten sicher. Mehr zu diesen und weiteren Fragen finden Sie auf <https://developers.google.com/fonts/faq>.

Welche Daten von Google erfasst werden und wofür diese Daten verwendet werden, können Sie auf <https://www.google.com/intl/de/policies/privacy/> nachlesen.

6. Veränderung der Nutzungsbedingungen

Ladenstein Home nimmt sich das Recht die Bedingungen zu verändern bzw. zu modifizieren. Bei größeren Veränderungen werden Sie eine Meldung erhalten, 15 Tage bevor sie in Kraft tritt.

7. Kontakt

Wenn Sie Fragen haben oder sonst etwas brauchen, bitte kontaktieren Sie uns mit der Hilfe der mail-adresse: silvia@ladensteinhome.com. Zudem bitte melde Sie sich bei uns, wenn Sie eine Beschwerde haben oder wenn die Nutzungsbedingungen verletzt worden sind. Die Kontaktdaten finden Sie im Impressum.

Quelle: Erstellt mit dem Datenschutz Generator von Content Marketing AdSimple in Kooperation mit shoppingberater.at (<https://www.adsimple.at/datenschutz-generator/>)